

АННОТАЦИЯ

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ (программы повышения квалификации)

«Передовые технологии при эксплуатации, ремонте и реконструкции служебно-технических зданий и сооружений»

(по направлению подготовки 08.03.01 Строительство (уровень бакалавриат))

1. Цель и задачи дисциплины

Цели обучения: совершенствование компетенций, необходимых для профессиональной деятельности и повышение профессионального уровня в рамках имеющейся квалификации.

Категория слушателей: руководители и специалисты с высшим и средним профессиональным образованием

Форма обучения: очная

Трудоемкость программы: 40 часов

Сроки освоения программы: 5 дней

Режим занятий: 8 часов в день.

2. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине

ЗНАТЬ:

- Трудовое законодательство Российской Федерации
- основные положения о приемке в эксплуатацию законченных строительством и после капитального ремонта зданий и сооружений железнодорожного транспорта;
- физико-химические процессы, вызывающие изменения свойств конструктивных элементов и инженерного оборудования (санитарно-технические системы, электросети, лифты и др.) зданий и сооружений, и методы предотвращения их преждевременного износа;
- методы и средства диагностики неисправностей и определения степени износа конструкций и инженерного оборудования, возникающих в процессе эксплуатации зданий и сооружений железнодорожного транспорта;
- методы и средства информатики и систем обработки информации для использования при технической эксплуатации зданий и сооружений железнодорожного транспорта;
- организацию, планирование и управление эксплуатацией зданий и прилегающих к ним территорий;
- основные положения технической эксплуатации зданий и сооружений в различных природных условиях и вблизи железнодорожных магистралей;
- методы повышения надежности конструктивных элементов и инженерного оборудования зданий;
- технические решения по устранению неисправностей, возникающих в конструктивных элементах зданий и сооружений в процессе эксплуатации;
- методы повышения надежности конструктивных элементов и

инженерного оборудования зданий;

- основные требования техники безопасности при обслуживании и выполнении ремонтных работ по восстановлению конструкций и инженерного оборудования зданий и сооружений;

- правила и инструкции по охране труда

- принципы оказания первой помощи пострадавшим

УМЕТЬ:

- организовать наблюдение за техническим состоянием зданий и сооружений железнодорожного транспорта;

- установить причины появления неисправностей и степени износа конструктивных элементов и инженерного оборудования зданий и сооружений железнодорожного транспорта;

- запроектировать решения по срочному исправлению дефектных конструкций и инженерного оборудования зданий и сооружений железнодорожного транспорта, используя современные средства информатики;

- оформить акты обследования, паспорт и документы на текущий и капитальный ремонт зданий и сооружений железнодорожного транспорта;

- осуществлять контроль качества производства ремонтно-строительных работ.

3. Содержание и структура дисциплины

Организация работ по технической эксплуатации зданий и сооружений.

Параметры, характеризующие техническое состояние зданий и сооружений.

Ремонт зданий и сооружений.

Охраны труда при техническом обслуживании, реконструкции зданий и сооружений.

Порядок приемки в эксплуатацию капитально отремонтированных и модернизированных зданий.

Проектно-сметная документация на реконструкцию зданий и сооружений.

Психология трудовых отношений.

4. Объем дисциплины

Объем дисциплины – 40 часов, в том числе:

лекции – 34 часа

практические и семинарские занятия, лабораторные работы – 2 часа

Форма контроля знаний – зачет.